

TÁJÉKOZTATÓ A COOKIE-K KEZELÉSÉRŐL

A www.jogesingatlan.hu domain név alatt elérhető weboldal használatával összefüggésben gyűjtött információk – cookiek

Tehát: mi is az a cookie?

Kisméretű, adatokat tartalmazó szövegfájl, ami egy webhely felkeresésekor tárolódik a gépen. A célja, hogy a webhelyek megjegyezzék, hogy Ön mivel foglalkozott az ott töltött idő alatt. Így tárolja például azt az adatot, hogy bizonyos linkekre vagy oldalakra rákattintott-e, belépett-e a felhasználónevével vagy olvasott-e bizonyos oldalakat a webhelyen korábban.

Többféle cookie típus létezik, és nélkülük a webhelyek nem az Ön által megszokott módon működnek. A www.jogesingatlan.hu webhely is cookie-k segítségével biztosítja a legjobb felhasználói élményt, és csakis a legszükségesebb és leghasznosabb cookie-kat alkalmazza.

Jelen tájékoztatónkban felsoroljuk a webhelyen használt cookie-k típusait, így Ön eldöntheti, hogy megtartja-e őket, törli a már meglévőket, vagy esetleg mindegyiket letiltja.

Milyen típusú cookie-k találhatók a www.jogesingatlan.hu webhelyen?

A cookie-k lehetnek a munkafolyamat idején érvényes, vagy állandó cookie-k és megkülönböztetjük azt is, hogy kitől származik a honlap üzemeltetőjétől, illetve a harmadik féltől származik-e a adott cookie.

Az alábbiakban elmagyarázzuk, mit is jelentenek ezek a kifejezések, hogy jobban megérthesse az általunk használt cookie- kat, illetve azt, hogy miért használjuk őket.

A böngészési munkamenet idején érvényes cookie-k

A böngészési munkamenet idején érvényes cookie-k lehetővé teszik, hogy az adott honlapra tett látogatása során Ön felismerhető legyen és így bármely oldalváltoztatást, vagy kiválasztást a böngésző megjegyezhesen oldalról oldalra. Ezek a cookie-k lehetővé teszik, hogy egy honlap számos oldalán gyorsan és könnyedén haladhasson végig anélkül, hogy minden egyes meglátogatott oldalon külön-külön azonosítania kellene magát, vagy a már elvégzett folyamatokat meg kellene ismételnie. A böngészési munkamenet idején érvényes cookie-k ideiglenesek és lejárnak, amint Ön bezárja a böngészőjét, vagy amikor kilép a honlapról.

Állandó cookie-k:

Az állandó cookie-k olyan cookie-k, amelyek egy adott ideig „állandóak” maradnak a számítógépén, a böngészési folyamat lejártát követően is, ezért lehetővé teszik a felhasználók preferenciáinak, vagy műveleteinek a felidézését a honlapra tett későbbi látogatás során is.

A honlap üzemeltetőjétől származó cookie-k:

Ezek a böngészett honlap üzemeltetőjétől, honlapjáról érkező cookie-k.

A harmadik fél cookie-jai:

A cookie-k lehetnek még saját (belső) vagy harmadik féltől származó (külső) cookie-k. A belső cookie-kat az Ön által felkeresett jogesingatlan.hu webhely, míg a külső cookie-kat valaki más állítja be. Az jogesingatlan.hu kizárólag olyan külső cookie-k elhelyezését engedélyezi, amelyeket előzetesen jóváhagyott.

Google Analytics fájlok

A Google Analytics fájlok az oldal monitorozásához szükségesek, valamint információszerezésre szolgálnak az oldal felhasználásának módjáról. Ezeket az információkat statisztikák készítésére és a portál további fejlesztésére használjuk. A Google Analytics fájlok az információkat anonim formában tárolják, személyes adat így nem kerül kezelésre. Ezek a következők lehetnek: az oldalt látogatók száma, vagy a megtekintett aloldalak. Ezek a fájlok a Google Analytics által kerülnek beállításra.

További információ eléréséhez látogassa meg a következő oldalt:

<http://www.google.com/analytics>

A Google Analytics által végzett követés minden oldalon történő letiltásához látogassa meg a <http://tools.google.com/dlpage/gaoptout> oldalt.

Az www.jogesingatlan.hu oldalon alkalmazott cookie- k felsorolását, tárolásuk időtartamát, letiltásuk módját az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Hozzájárulás a cookie-khoz

Számítógépén, telefonján vagy táblagépen kizárólag az Ön hozzájárulása esetén helyezünk el cookie- kat. Ezt a hozzájárulást a cookie- kra vonatkozó előugró ablak „Elfogadom” gombjára kattintással tudja megadni. Amennyiben nem szeretné a honlapunkhoz kapcsolt cookie-k elhelyezését számítógépén, telefonján vagy táblagépen, a webhely nagy valószínűséggel nem fog megfelelően működni. Abban az esetben is, ha kezdetben hozzájárul a cookie-k használatához, bármikor dönthet úgy, hogy letiltja és törli a cookie-kat az internetes böngészője beállításában. Azonban felhívjuk a figyelmét, hogy a cookie-k használata nélkül nem fog tudni hozzáférni sok olyan funkcióhoz, amely megkönnyíti a böngészés élményét, illetve előfordulhat, hogy bizonyos szolgáltatásaink nem működnek megfelelően.

Amennyiben a Felhasználó a Weboldalon az Adatkezelési tájékoztatóban foglaltak szerint kifejezetten nem ad meg saját magára vonatkozó adatot, információt, úgy a Magicca Bt., mint Adatkezelő semmilyen, a Felhasználóra vonatkozó személyes adatot nem gyűjt vagy kezel olyan módon, amely alapján a Felhasználó személy szerint beazonosítható lenne.

Hozzájárulás visszavonása

Ha úgy dönt, hogy inkább mellőzi a cookie-k használatát, törölje ki őket a böngészője cookie-mappájából. A böngészőjét úgy is beállíthatja, hogy blokkolja a cookie-kat, vagy figyelmeztető üzenetet jelenítsen meg egy-egy cookie tárolása előtt. Ezek a beállítások rendszerint a böngészője „beállítások” vagy „preferenciák” menüjében érhetők el. Ha további kérdései merülnek fel, javasoljuk az ‘All About Cookies’ webhely meglátogatását: <http://www.allaboutcookies.org>

A Magicca Bt., mint adatkezelő elérhetősége

Ha kérdése van a cookie-k általunk történő felhasználásáról, kérjük, lépjen velünk kapcsolatba.

Adatkezelő

Magicca Bt.

Székhely: 1121 Budapest, Fülemile utca 12-18. 8. ép. 3. em. 12.

Postacím: 1121 Budapest, Fülemile utca 12-18. 8. ép. 3. em. 12.

Elektronikus elérhetőség: kiss.agnes@magicca.hu

Telefon: 06 70 741 3350

Adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: dr.Pépp Tamás

Elektronikus elérhetőség: tamas@drpepp.hu

A más webhelyekre mutató hivatkozások

Ez a webhely más webhelyekre mutató linkeket vagy hivatkozásokat tartalmazhat. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a más webhelyek cookie-jaiért/nyomon követésre szolgáló technológiai megoldásaiért nem vállalunk felelősséget, és cookie-król szóló jelen tájékoztató az ilyen webhelyekre nem vonatkozik.

A cookie-kal kapcsolatos tájékoztató módosítása

Ha jelen tájékoztató változik, akkor a módosított irányelvet külön értesítés nélkül ezen a webhelyen tesszük közzé. A cookie-kal kapcsolatos irányelv utolsó frissítésének napja: 2021. június 10.

1. sz.melléklet

<i>Cookie típusa</i>	<i>Forrás</i>	<i>Cél</i>	<i>Adatkezelés tartama</i>	<i>Hogyan lehet letiltani?</i>
<i>A Dr. Vágner Elza ügyvéd szolgáltatói és más társaságok által alkalmazott cookie-k vagy nyomkövető technológiák</i>				
<p>Alapvető cookie:</p> <p>Cookie neve: SESSID_hash</p>	<i>backend</i>	<i>Ez a cookie tárolja, a munkamenet azonosítóját. A cookie értéke egy hash kulcs.</i>	<i>Az ilyen célból beállított cookie a munkamenet végén lejár.</i>	<p><i>A cookie-kat a böngésző beállításainak megváltoztatásával engedélyezheti vagy tilthatja le.</i></p> <p><i>Mivel a lehetőségek böngészőnként eltérőek, további információért lépjen be böngészőjének Súgó menüjébe.</i></p>
<i>_ga</i>	<i>analytics.js</i>	<i>A felhasználók megkülönböztetésére használják.</i>	<i>2 év</i>	<p><i>A cookie-kat a böngésző beállításainak megváltoztatásával engedélyezheti vagy tilthatja le.</i></p> <p><i>Mivel a lehetőségek böngészőnként eltérőek, további információért lépjen be böngészőjének Súgó menüjébe.</i></p>

<i>_gat</i>	<i>analytics.js</i>	<i>A felhasználók megkülönböztetésére használják.</i>	<i>10 perc</i>	<p><i>A cookie-kat a böngésző beállításainak megváltoztatásával engedélyezheti vagy tilthatja le.</i></p> <p><i>Mivel a lehetőségek böngészőnként eltérőek, további információkért lépjen be böngészőjének Súgó menüjébe.</i></p>
<i>cookies_allowed</i>	<i>inline</i>	<p><i>Ez a cookie tárolja, ha elfogadta a Cookie-k kezelésének irányelvét . A cookie értéke 1-es.</i></p>	<i>2 év</i>	<p><i>A cookie-kat a böngésző beállításainak megváltoztatásával engedélyezheti vagy tilthatja le.</i></p> <p><i>Mivel a lehetőségek böngészőnként eltérőek, további információkért lépjen be böngészőjének Súgó menüjébe.</i></p>